

Grundejerforeningen Bork Havn af 1978

Referat af generalforsamling

Lørdag den 25. juli 2020 kl. 14.00

Sdr. Bork Kro, Nørre Lydumvej 2, 6893 Hemmet

På baggrund af corona-restriktionerne har vi været nødt til at udsætte generalforsamling, som ifølge vedtægterne skulle være afholdt senest den 31. maj 2020.

Lovgrundlaget for udskydelsen af generalforsamlingen findes i Lov nr. 133 og Lov nr. 208 om ændring af lov om foranstaltninger mod smitsomme og andre overførbare sygdomme §6, der bl.a. bestemmer, at der kan udstedes forbud mod afholdelse af og deltagelse i større forsamlings.

Vigtigt: af hensyn til overholdelse af de restriktioner, der var gældende på afholdelsesdagen var vi nødt til at bede om tilmelding til generalforsamlingen i år. Hvis der var mere end 75 deltagere måtte vi desværre bede hver parcel om kun at møde op med én deltager og hvis mere end 75 parceller var tilmeldt måtte vi udskyde til en senere dato.

Dagsorden

1. Valg af dirigent - Svann Völker, stemmetællere Leo Andersen og Inga Andersen
2. Bestyrelsens beretning ved formanden –

Bestyrelsens beretning 2019

2019 har været noget anderledes i bestyrelsen end de foregående år. Ved generalforsamlingen i 2018 var der et klart flertal for at vi kunne få asfalteret vores stamveje og vænget på Vester Fælled. Vores vedtægter gjorde det imidlertid ikke muligt at få vedtaget den nødvendige kontingentsforhøjelse og dermed optage lån til asfaltering, og mange forlod mødet skuffede. Efter generalforsamlingen i 2018 modtog vi i bestyrelsen, en række opfordringer til at finde en anden måde at finansiere asfalteringen på, så vi kunne stille forslaget til afstemning igen i 2019. Det betød, at vi i stedet for at optage lån til fuld dækning af asfalteringen begyndte at arbejde på en finansiering der inddrog den opsparing vi havde i grundejerforeningen, som var kommet op på 464.000 kr. efter et pænt overskud i 2018.

Efter mange beregninger kom vi frem til en finansiering, hvor vi udover foreningens opsparing skulle optage en kassekredit til den resterende udgift.

Vi forelagde den nye finansiering ved generalforsamlingen i 2019 med en kontingentsforhøjelse, der kunne holdes indenfor vedtægterne og vedtages med almindeligt flertal. Forslaget blev vedtaget med stort flertal.

Tues Drøwt og Vester Fælled blev asfalteret kort efter generalforsamlingen. Horsfold måtte desværre vente til maj 2020 pga. nedlægning af nye spildevandsledninger i det meste af stamvejen på vores område.

Vores område

Grundejerforeningen Bork Havn af 1978

Flere gange årligt starter bestyrelsesmøderne med, at vi cykler en tur i området for at holde os orienteret om, hvordan det fremstår. Vi har igen kunnet konstatere, at det åbenbart er meget svært for Kosig Afvandingslaug at passe på vores stier, når de renser kanalerne. Vi har naturligvis sendt klager til dem igen og forventer, at de rydder op efter sig – men det er utilfredsstillende og tungt at arbejde med.

Samarbejde med de øvrige grundejerforeninger / Ringkøbing Skjern Forsyning og Ringkøbing Skjern kommune

I februar 2020 blev der afholdt møde mellem grundejerforeningerne i sommerhusområdet i Bork. Repræsentanter fra Forsyningen, Kommunen og Kosig Afvandingslaug deltog. Vi bruger mødet til at diskutere de udfordringer de enkelte grundejerforeninger oplever og modtage orientering fra Ringkøbing Skjern Kommune, Teknik og miljø og Ringkøbing Skjern Forsyning. Forsyningen kunne i år meddele, at gennemgangen af kloaker var afsluttet. Derud over var der intet nyt i forhold til de informationer der blev givet på generalforsamlingen sidste år.

Fokus på fællesskab

I september holdt vi igen den årlige arbejdslørdag, hvor mange aktive grundejere deltog. Vi nåede en masse og har talt om, at vi næste år også kan male postkassehusene, som en del af opgaverne på arbejdslørdagen. Nytårsaftensdag kl. 12 mødtes vi igen på legepladsen medbringende champagneglas. Det er efterhånden blevet en god og hyggelig tradition, hvor vi kan ønske hinanden godt nytår.

Hvornår vi får mulighed for at afholde generalforsamling i 2020 vides ikke i skrivende stund.

Tak for de pæne ord mange af jer har givet os i året der er gået, vi bruger alle mange timer på bestyrelsesarbejdet. Vi læser naturligvis de mails der bliver skrevet til os og følger med på Facebook, men da flere af os har fuldtidsarbejde og/eller andre forpligtelser er der ikke altid mulighed for at tage telefonen eller svare på mails i alle døgnets timer.

Vi kan ikke altid imødekomme, de ønsker alle har til os, men vi prøver at gøre os umage for at tilgodese de fleste. Tonen i de bemærkninger der af og til anvendes i vores Facebookgruppe har ført til at vi har besluttet, at indlæg der ikke kan holde en ordentlig tone fremover vil blive slettet. Ligesom personer, der gentagne gange indrykker den slags indlæg, vil kunne blive blokeret.

Tak for godt samarbejde til mine kollegaer i bestyrelsen

3. H 49 - hastigheden på Horsfold er et problem, Jette: Punktet kommer under evt. H 3 - Der køres stærkt på Falenvej Jette: Kommunen har en lang ønskeliste til cykelstier. Kosig Grundejerforening har meldt sig som tovholder i at søge kommunen om cykelsti. H 3: Skiltene er et virvar, Jette: Hele kommunen skal have ryddet op i skiltene og er begyndt på dette. Beretningen er godkendt.

Grundejerforeningen Bork Havn af 1978

4. Regnskab for 2019 ved kassereren - H 34 - ønsker udspecificering af tallene - Regnskabet er godkendt
5. Præsentation af budget for 2021 og fastlæggelse af kontingent for 2021 ved kassereren - budget blev præsenteret og kontingentet - 1553 kr inklusiv 290 kr. i forbindelse med asfalt - vedtaget.
6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer på valg er Poul Pedersen og Glenn Juul Hansen (begge modtog genvalg). Begge er genvalgt
7. Valg af suppleant. På valg er Niels Iversen (modtog genvalg). Genvalg.
8. Valg af 2 revisorer. På valg er John Hammer og Bent J. Nielsen (begge modtog genvalg). Begge er genvalgt.
9. Indkomne forslag (indsendes senest 1. juli 2020). Der var ingen indkomne forslag.
10. Eventuelt
Jette fortæller om de nye affaldscontainere, der implementeres til november.
Arbejdslørdag den 26. september. Gennemgår opsætninger af chikaner på Horsfold. H3: Kan ikke forstå at chikanerne ikke kan hjælpe på hastigheden. H96: Vil være ked af bump, syntes at bilisterne kører pænt.
H:140 De kører pænt på Horsfold, en bedre skiltning, ønsker ikke bump, vi skal vænne os til den nye situation, H:13, bedre skiltning over stierne, så flere vil benytte dem, H 48 ønsker ikke bump, ønsker oversigtskort.
H15: ønsker ikke chikaner eller bump, bedre skiltning (legende børn), ros til Facebooksiden fra Horsfold 3.

Der var 55 deltagere fra 33 parceller.

Referent Glenn Juul Hansen